

توافقنامه سطح خدمت صدور و تمدید پروانه اشتغال به کار سازندگان انبوه مسکن و ساختمان (شخص حقیقی) مهندسی، کاردانی و تجربی

۱- مقدمه:

مقررات ملی ساختمان، مجموعه اصول و قواعد فنی و ترتیب کنترل اجرای آنهاست که باید در طراحی، محاسبه، بهره برداری و نگهداری ساختمان در جهت تامین، بهداشت، بهره دهی مناسب، آسایش، صرفه اقتصادی و... رعایت شود از این رو مجموعه شیوه نامه هایی به منظور انجام امور حرفه ای مهندسان و سایر شاغلان در بخش ساختمان و بالابردن کیفیت خدمات مهندسی و رعایت مقررات ملی ساختمان در ساخت و سازها و اطمینان از ایمنی مناسب ساختمانها توسط دولت تهیه و ابلاغ گردید

۲- هدف:

- نظام مهندسی و کنترل ساختمان و کنترل ساختمان عبارت است از مجموعه قانون، مقررات، آیین نامه ها، استانداردها، و تشکلهای مهندسی، حرفه ای و صنفی که در جهت رسیدن به اهداف منظور در قانون نظام مهندسی تدوین و اجرا می گردد. اجرای این قانون رسیدن به خط و مش های زیر می باشد.
- ۱- تقویت و توسعه فرهنگ و ارزشهای اسلامی در معماری و شهرسازی.
 - ۲- تنسيق امور مربوط به مشاغل و حرفه های فنی و مهندسی در بخشهای ساختمان و شهرسازی
 - ۳- تامین موجبات رشد و اعتلای مهندسی
 - ۴- ترویج اصول معماری و شهرسازی و رشد آگاهی عمومی نسبت به آن و مقررات ملی ساختمان
 - ۵- بالا بردن کیفیت خدمات مهندسی و نظارت بر حسن اجرای خدمات

۳- مسئولیت:

اداره کل راه و شهرسازی استان مطابق ضوابط و بخشنامه ها کلیه امور مربوط به نظارت بر ساخت و سازها و صدور، تمدید ارتقا پروانه اشتغال به شرح مستندات ذیل اقدام می نماید
مستندات آن به شرح ذیل میباشد:

مجموع شیوه نامه های آئین نامه اجرایی مصوب ۱۳۷۵

آئین نامه اجرایی ماده ۳۳ مصوب ۱۳۸۳ هیات وزیران "قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان"

۵- هزینه ها و پرداخت ها:

هزینه این خدمت در راستای اجرای ماده ۳۸ قانون وصول برخی از درآمدهای دولتی و مصرف آن هرساله تعیین و هزینه از خدمت گیرندگان دریافت می شود.

براساس قانون برنامه و بودجه سال ۱۴۰۱ هزینه صدور، تمدید و ارتقا پروانه های شرکتهای حقوقی ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اشخاص حقیقی ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد

۶- دوره عملکرد:

کلیه گواهی نامه ها و پروانه ها توسط مدیر کل راه و شهرسازی استان با توجه به شرایط و مستندات پرونده حداکثر برای یک دوره سه ساله صادر می گردد

۷- خاتمه توافقنامه:

در صورت سوء استفاده خدمت گیرندگان و نقض تعهدات توسط خدمت گیرندگان، نسبت به قطع ارائه خدمت به خدمت گیرنده اقدام خواهد شد.