

پرسش و پاسخ متداول (FAQ) مرتبط با خدمات شناسه دار معاونت مسکن و ساختمان

انتشار و ترویج مقررات ملی ساختمان



تدوین و انتشار مباحث مقررات ملی ساختمان بر عهده چه نهادی است؟



طبق ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، اصول و قواعد فنی که رعایت آنها در طراحی، محاسبه، اجرا، بهره‌برداری و نگهداری ساختمان‌ها به منظور اطمینان از ایمنی، بهداشت، بهره‌دهی مناسب، آسایش و صرفه اقتصادی ضروری است، بوسیله وزارت راه و شهرسازی تدوین خواهد شد. این وظیفه در دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان معاونت مسکن و ساختمان در حال انجام است.



مباحث مقررات ملی ساختمان چند مبحث است و جایگاه قانونی آن چگونه است؟



تاکنون ۲۲ مبحث از مباحث مقررات ملی ساختمان تدوین و منتشر شده است. طبق ماده ۳۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان شهرداری‌ها و سایر مراجع صدور پروانه و کنترل و نظارت بر اجرای ساختمان و امور شهرسازی، مجریان ساختمان‌ها و تاسیسات دولتی و عمومی، صاحبان حرفه‌های مهندسی ساختمان و شهرسازی و مالکان و کارفرمایان در شهرها، شهرک‌ها و شهرستان‌ها و سایر نقاط واقع در حوزه شمول مقررات ملی ساختمان و ضوابط و مقررات شهرسازی مکلفند مقررات ملی ساختمان را رعایت نمایند. عدم رعایت مقررات یاد شده و ضوابط و مقررات شهرسازی تخلف از این قانون محسوب می‌شود.



راهبری ترویج مقررات ملی ساختمان بر اساس کدام بند قانونی انجام می‌شود و وظیفه

کدام ارگان است ؟



به استناد ماده ۲ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان «ترویج اصول معماری و شهرسازی و رشد آگاهی عمومی نسبت به آن و مقررات ملی ساختمان و افزایش بهره‌وری» از اهداف و خط‌مشی قانون مذکور است. وظیفه راهبری ترویج مقررات ملی ساختمان با دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان معاونت مسکن و ساختمان می‌باشد.



هدف از ترویج مقررات ملی ساختمان چیست؟



هدف از ترویج مقررات ملی ساختمان، ارتقاء و بهبود کیفیت ساخت و ساز در جامعه می‌باشد. به عبارت دیگر هدف از ترویج، عملی و اجرایی شدن مقررات می‌باشد. ترویج مقررات ملی ساختمان برای مردم نیز به عنوان بهره‌برداران از ساختمان‌ها ضمن رشد آگاهی عمومی نسبت به آن، موجبات مطالبه خواسته‌های خود از مهندسان در اینخصوص را فراهم خواهد نمود و نهایتاً کیفیت ساخت و سازها افزایش خواهد یافت. ترویج به معنی رواج دادن و رایج کردن یک موضوع است. ترویج مقررات ملی ساختمان یعنی رواج دادن رعایت مقررات ملی ساختمان از سوی تمام دستگاه‌های دولتی، شهرداری‌ها، سازندگان، مهندسان، بهره‌برداران و تمام اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با بخش ساختمان به عنوان اصل حاکم بر کلیه روابط و فعالیت‌های آنها است.



درخصوص ترویج مقررات ملی ساختمان چه اقداماتی انجام شده است؟



در این خصوص طبق سیاست‌گذاری‌های انجام شده پیگیری کلیه فعالیت‌های ترویجی در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها شامل تهیه و پخش برنامه‌ها از رسانه‌های عمومی، انتشار کتاب، نشریه و خبرنامه با هدایت، حمایت و نظارت ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها انجام خواهد شد.